



Verslag Algemene Vergadering 15/11/2021 om 18:30 uur
VME Albrecht en Isabella Naamsestraat 102 3000 Leuven
KBO nr 0825.607.877

0. Teken en aanwezigheidslijst, nazicht volmachten

De aanwezigheidslijst en volmachten zijn ondertekend zowel digitaal als online. Uit de telling wordt vastgesteld dat de Algemene vergadering van 15/11/2021 rechtsgeldig beslissingen kan nemen.

Aanwezige eigenaars/volmachten	38	op een totaal van 62
Aanwezige aandelen	2.270,50	op een totaal van 3.000,00

De individuele stemmingen zijn per agendaitem opgenomen in de bijlage van het verslag (Art 577-6§10)

1. Benoeming voorzitter van de Algemene Vergadering

Dhr. Erven wordt benoemd als voorzitter(ster) van de huidige Algemene Vergadering. Dit werd unaniem goedgekeurd met handopheffing.

2. Aanstelling secretaris van de Algemene Vergadering

De aanwezigen van de Algemene Vergadering gaan akkoord met vertegenwoordiger van Immotrap-Isyndix als secretaris van de huidige Algemene Vergadering. Deze taak omvat : opstellen van het verslag. Op het einde van de vergadering ter goedkeuring en ter ondertekening aan de aanwezigen op het ogenblik van de sluiting van de Algemene Vergadering voorgelegd.

3. Financiële situatie van afgelopen werkingsjaar : algemene toelichting - goedkeuring

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Goedgekeurd met 100%
Akkoord 2.270,50 Aandelen	Niet Akkoord 0,00 Aandelen	Onthouding 0,00 Aandelen

Voorafgaandelijk aan de vergadering werden de individuele afrekeningen overgemaakt :

- Balans en resultatenrekening
- Gedetailleerd overzicht van de algemene kosten per éénheid
- Detail van de algemene kosten
- Individuele afrekening.
- De rekeningen werden nagekeken door de rekencommissaris. Het verslag van de rekencommissaris wordt toegevoegd bij het verslag van de Algemene Vergadering.

De algemene rekeningen worden heden op de Algemene Vergadering toegelicht.

De verdelingstabel tussen eigenaar en huurder is volgens Vlaams Woninghuurdecreet van 7-12-2018. Immotrap-Isyndix verstrekt enkel toelichting aan de huurders in samenspraak met de eigenaars.

Opgevraagd budget : 137 500 euro + Voorschot op Eindafrekening bij verkoop 225 euro

Totale kosten : 118 157,66 euro

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503868

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

email : Immotrap@isyndix.be

www.immotrap.be

Maandag	10-12	14-18
Dinsdag	10-12	op afspraak
Woensdag	10-12	14-18
Donderdag	op afspraak	op afspraak
Vrijdag	10-12	14-16

Positief resultaat : 19 567,35 euro. Eigenaars met een te betalen saldo wordt vriendelijk gevraagd deze te vereffenen, zodat de terugbetaling aan uw mede-eigenaars kan gebeuren!

Het saldo van het reservefonds bedraagt op afsluitdatum : 50 000euro (3 000 aandelen)

Het saldo van het reservefonds verhuilvergoedingen op afsluitdatum : 2 750euro (2 000 aandelen)

Achterstallige eigenaars : 1 (Eigenaar in het buitenland - heeft in 2014 appartement verkocht maar bij het verlijden vd akte is de berging vergeten op te nemen)

Te stemmen punt : Goedkeuring van de Boekhouding over het afgesloten werkingsjaar.

4. Verslag afgelopen werkingsjaar : technische toelichting en evaluatie van lopende contracten.

Door de Coronamaatregelen is het niet zo evident geweest om samenkomsten te organiseren en ook de werkzaamheden zijn moeilijk georganiseerd geraakt. Of zijn in vertraging uitgevoerd. Ten aanzien van vorig werkingsjaar er geen extra kosten geweest in herstellingen van brandbeveiliging, De kosten in de liften zijn ook aanzienlijk weer.

Elektriciteit voor de ventilatie en de parking zijn nu op punt. Dit een reden van het grote overschot in de rekeningen.

Verzekeringen : 8 schadedossier - bijna allemaal vochtinfiltraties ! Punt dat we in het oog moeten houden, sommige waterinfiltraties zijn niet opgenomen in de verzekering (oa via gevels).

Verkopen : 6

Punten door eigenaars voorgedragen : Labelen van de fietsen - wordt terug uitgehangen begin 2022.

RIO is doorgestuurd voor nalezing - voorzien eind Januari 2022.

2022 : EPC attest van de gemeenschappelijke delen wordt door Vastgoedexpert uitgevoerd en asbestinventaris door BTV.

controle verhuis : opvragen factuur verhuislift. Vraag van syndicus aan de eigenaar-bewoners mee controle uit te oefenen bij verhuizen.

vraag verslag brandweer en contract poets (contract overlopen met poetsploeg). contract aanpassen aan gebouw A en andere offertes voor

A. appartementen in gebouw A dragen bij in 2 liften? woningen niet.

lift A10 spreekt chinees of Japans. aan te passen door Thyssen

5. Kwijting van Raad van Mede-eigendom over het afgelopen werkingsjaar.

Telling 2.270,50/3.000,00

Vereiste Meerderheden 50%+1

Besluit Goedgekeurd met 100%

Akkoord 2.214,80 Aandelen

Niet Akkoord 0,00 Aandelen

Onthouding 55,70 Aandelen

Bij deze wordt kwijting-décharge gevraagd door de leden van de Raad van Mede-eigendom over het afgelopen werkingsjaar. Immotrap en de eigenaars danken de Raad van Mede-eigendom voor hun inzet.

6. Kwijting rekencommissaris over het afgelopen werkingsjaar

Telling 2.270,50/3.000,00

Vereiste Meerderheden 50%+1

Besluit Goedgekeurd met 100%

Akkoord 2.270,50 Aandelen

Niet Akkoord 0,00 Aandelen

Onthouding 0,00 Aandelen

De rekencommissaris vraagt bij deze kwijting-décharge voor zijn/haar mandaat over het afgesloten werkingsjaar. De Algemene Vergadering dankt de rekencommissaris voor zijn/haar inzet.

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 603866

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.63.53

email : immotrap@isyndix.be

www.immotrap.be

Maandag

10-12

14-18

Dinsdag

10-12

op afspraak

Woensdag

10-12

14-18

Donderdag

op afspraak

op afspraak

Vrijdag

10-12

14-18

Page 2 of 13

7. Kwijting syndicus Immotrap bvba over het afgelopen werkingsjaar

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Goedgekeurd met 100%
Akkoord 2.235,40 Aandelen	Niet Akkoord 0,00 Aandelen	Onthouding 35,10 Aandelen

Immotrap bvba (Isyndix) vraagt heden kwijting voor haar mandaat van afgelopen werkingsjaar en dankt de eigenaars voor de goede samenwerking.

8. Benoeming Raad van Mede-eigendom voor het lopende werkingsjaar - art. 577-8/1 BW

Volgens Art. 577-8/1 BW is er een Raad van Mede-eigendom verplicht van 20 kavels. Bij deze mocht de syndicus volgende kandidaturen ontvangen, welke verkozen worden individueel met een meerderheid van 50%.

8.1 Kandidaat :

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Goedgekeurd met 98,48%
Akkoord 2.189,60 Aandelen	Niet Akkoord 33,70 Aandelen	Onthouding 47,20 Aandelen

Vanhecke Wim

8.2 Kandidaat :

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Goedgekeurd met 98,46%
Akkoord 2.151,30 Aandelen	Niet Akkoord 33,70 Aandelen	Onthouding 85,50 Aandelen

Lescrinier Eveline

8.3 Kandidaat :

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Goedgekeurd met 84,08%
Akkoord 178,00 Aandelen	Niet Akkoord 33,70 Aandelen	Onthouding 2.058,80 Aandelen

8.4 Kandidaat :

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Afgekeurd met 52,57%
Akkoord 30,40 Aandelen	Niet Akkoord 33,70 Aandelen	Onthouding 2.206,40 Aandelen

9. Benoeming Rekencommissaris voor het lopende werkingsjaar Art. 577-8/1 BW

Volgens Art. 577-8/1 BW is het verplicht om een rekencommissaris(sen) aan te stellen vanaf 20 kavels. De syndicus mocht volgende kandidaturen ontvangen - de omschrijving van de taak bevindt zich in het RIO.

9.1 Kandidaat : ...

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Goedgekeurd met 98,48%
Akkoord 2.189,60 Aandelen	Niet Akkoord 33,70 Aandelen	Onthouding 47,20 Aandelen

Erven Geert

9.2 Kandidaat :

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503666

Tel: 016/27.04.61 - Fax: 016/29.53.53

email : Immotrap@isyndix.be

www.immotrap.be

Maandag	10-12	14-18
Dinsdag	10-12	op afspraak
Woensdag	10-12	14-18
Donderdag	op afspraak	op afspraak
Vrijdag	10-12	14-16

Telling 2.270,50/3.000,00
Akkoord 2.189,60 Aandelen

Vereiste Meerderheden 50%+1
Niet Akkoord 33,70 Aandelen

Besluit Goedgekeurd met 98,48%
Onthouding 47,20 Aandelen

Vanhecke Wim

10. Benoeming syndicus Immotrap bvba voor het lopende werkingsjaar

Telling 2.270,50/3.000,00
Akkoord 2.184,70 Aandelen

Vereiste Meerderheden 50%+1
Niet Akkoord 0,00 Aandelen

Besluit Goedgekeurd met 100%
Onthouding 85,80 Aandelen

Tot stemmen punt : benoeming Immotrap als syndicus voor het lopende werkingsjaar tot de volgende Algemene Vergadering

11. Liften : risico-analyse wettelijke aanpassing volgens KB

Wettelijk uit te voeren aanpassingen volgens de risico-analyse (gezien AV 2020 niet kon doorgaan is dit nu een dringend item).

Andere liftmaatschappijen hebben geen interesse in de overname van de liften - maatwerk.

Wij kunnen hier niet onderuit. Wettelijk verplicht om aanpassingen uit te voeren

De gsm module zou ik wel laten uitvoeren. op termijn uitgespaard. Discussie wordt vermeden tussen liftmaatschappij en proximus. Ook zeer moeilijke beide partijen op zelfde moment samen op afspraak te krijgen.

wel bespreekbaar = Offerte met bordesverlichting 44.290 euro (excl. BTW) niet uit te voeren --) we gaan over om de metingen zelf te doen en de gangverlichtingen zelf aan te passen indien nodig samen met elektriker

11.1 Aanpassing met gsm zonder bordesverlichting

Telling 2.270,50/3.000,00
Akkoord 2.231,90 Aandelen

Vereiste Meerderheden 50%+1
Niet Akkoord 0,00 Aandelen

Besluit Goedgekeurd met 100%
Onthouding 38,60 Aandelen

Totaal bedrag van 34.185 euro.

11.2 Opname van het reservefonds voor 50%

Telling 2.270,50/3.000,00
Akkoord 2.270,50 Aandelen

Vereiste Meerderheden 50%+1
Niet Akkoord 0,00 Aandelen

Besluit Goedgekeurd met 100%
Onthouding 0,00 Aandelen

Momenteel is er 50.000 euro in de reserve. Voorstel is om 50% van de investering aan te wenden via de reserve.

Dit wordt verrekend volgens de verdeelsleutels die gehanteerd worden binnen de basisakke.

Andere 50% wordt opgevraagd in de maand januari 2022.

rekening houdend met de verdeling kosten --) wie mee deelt in de kosten lift

12. Scheidingsmuur - herstelling

Telling 2.270,50/3.000,00
Akkoord 2.000,00 Aandelen

Vereiste Meerderheden 66%+1
Niet Akkoord 93,50 Aandelen

Besluit Goedgekeurd met 95,53%
Onthouding 177,00 Aandelen

Gaat de VME over tot herstelling van de scheidingsmuur . Met veel aandringen is er een tussenkomst via de verzekering via rechtsbijstand van 2.260,00 euro (excl. BTW)

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam Isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27.04.61 - Fax: 016/29.53.53

email : immotrap@isyndix.be

www.immotrap.be

Maandag	10-12	14-18
Dinsdag	10-12	op afspraak
Woensdag	10-12	14-18
Donderdag	op afspraak	op afspraak
Vrijdag	10-12	14-18

Offerte binnen 20.484,5 euro = Verplaatsen . Nog heden 2de binnen gekregen van firma Silvio 9.150,00 euro

Verdeling kosten volgens aandelen.

Dhr. Strobbe wordt terug aangeschreven. Gemeenschappelijke muur --) helft kosten. Volgens navraag is muur van de VME.

Muur wordt verlaagd.

Eigenaar vraagt om schriftelijke bevestiging of dat de muur effectief onze eigendom is.

stemming : keuze Silvio.

13. Glasvezel proximus voorstel

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Goedgekeurd met 99,02%
Akkoord 2.167,20 Aandelen	Niet Akkoord 21,50 Aandelen	Onthouding 81,80 Aandelen

Proximus wenst de Fiber binnen te brengen in de VME Albrecht en Isabella - momenteel enkel voorstel voor huisnummer 102. Akkoord voor binnen te brengen tot in de kelder maar niet via de traphallen in opbouw. Enkel naar boven via schacht. Indien het niet via schacht gaat moet de vergadering goedkeuren om via opbouw in de traphallen en gangen deze kabels te plaatsen.

14. Verwarmingsproblematiek condenserende toestellen - procedure voorstel

Telling 1.314,30/2.000,00	Vereiste Meerderheden 66%+1	Besluit Goedgekeurd met 100%
Akkoord 1.214,30 Aandelen	Niet Akkoord 0,00 Aandelen	Onthouding 100,00 Aandelen

Gezien de moeilijkheidsgraad bij de vervanging van de privatieve verwarmingsketels naar condenserende ketels - niet alleen de ketel moet aangepast worden maar ook de schouw.

schouwen niet groot genoeg om allen apart schouw in schouw te plaatsen.

penthouses en de woningen van Isabellaplein hebben eigen schouw = geen probleem. Geen oplossing om via gevel uitvoer te plaatsen! inventaris van de schouw --) wie zit bij wie op welke schouw.

geen toelating om gaten te boren in dak.

Stempunt : beslissingsmandaat wordt gegeven aan de eigenaars per schouw om over te gaan tot vernieuwing en dit volgens de wettelijke voorschriften. Er wordt een algemene vergadering bijeengeroepen met de eigenaars per schouw om tot een consensus te komen. De aanvraag wordt ingediend bij de syndicus en deze belegt de vergadering met de nodige technische offertes en mogelijkheden.

Er wordt gevraagd dat de eigenaars een copie van de 2 jaarlijkse keuring van de verwarming bij hun huurders opvragen.

15. Binnenplein wordt onderhouden door de groendienst - VME staat zelf in voor vergroening

Antwoord stad Leuven:

plein is geen deel openbaar domein, nergens akte waarin overdracht staat, dus is privé. Vanuit de stad niet mogelijk om werken (verdere vergroening) toe te passen.

Heraanleg planten en vergroening "kom op voor je wijk" --) projectvoorstel naar vergroening voorleggen.

Statuut pleinen en gevolgen voor de VME: bevestiging groendienst

Er werd in de loop van het jaar de vraag gesteld aan de stad of ze deze pleinen volledig wilde overnemen, aangezien vaak na 5 jaar een privéstraat in een verkaveling officieel overgenomen wordt.

De stad liet echter weten dat ze enkel het onderhoud van de pleinen zullen blijven doen:

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam Isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

email : immotrap@isyndix.be

www.immotrap.be

Maandag	10-12	14-18
Dinsdag	10-12	op afspraak
Woensdag	10-12	14-18
Donderdag	op afspraak	op afspraak
Vrijdag	10-12	14-16

- Onderhoudgroen
- Schoonmaakin het kuiscircuit van de stad
- Verbruikskostenverlichting
- Ordehandhaving door de politie

Plaatsen van camera's niet toegelaten, liet de stad nog weten.

Er liggen stenen los, nazien en vervangen. onderhoud mos verwijderen

16. Vraag : plaatsen van airco's

Telling 1.314,30/2.000,00	Vereiste Meerderheden 66%+1	Besluit Goedgekeurd met 94,35%
Akkoord 1.072,40 Aandelen	Niet Akkoord 64,20 Aandelen	Onthouding 177,70 Aandelen

Plaatsen van airco is verschillend voor de appartementen en de woning 1 Aanvraag steeds via syndicus mits de overeengekomen voorwaarden voldaan worden die bij de Algemene Vergadering heden worden vastgelegd.

beslissing 2005 wordt licht aangepast. Was voor dakappartementen.

heden beslissing voor appartementen niet op dak:

Nooit aan de gevels en nooit vastgezet op terrasvloer. Gootjes in ral aluminium kleur. Enkel met omkasting. Geen lawaai

steeds aanvraag via syndicus

huidig geplaatste airco's op terrassen moeten zich aanpassen aan huidige beslissing.

17. Vraag plaatsen van oplader elektrische wagens : huidige situatie - toekomstige situatie

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Afgelinkt met 100%
Akkoord 0,00 Aandelen	Niet Akkoord 392,70 Aandelen	Onthouding 1.877,80 Aandelen

De stand van zaken van de wettelijke mogelijkheden, steeds wijzigingen. weer nieuwe richtlijnen bij Fluvius

uitleg van Dhr. Aelgoet:

1. veiligheidsprobleem == -1 nog ok, rest niet. Brandweer bezig met nieuwe wetgeving voor gans Vlaanderen

2. plaatsing openbare parkings wetgeving niet duidelijk. Q-parking zal volgend jaar 3 laders plaatsen.

Q-park zal de syndicus op de hoogte houden

voortlopg blijft vorig voorstel --) privé aanvraag : Dossier per dossier te onderzoeken ! Steeds via de syndicus voorleggen.

Geen stempunt

18. Begroting voor het lopende werkingsjaar : werkingsbudget

Telling 2.270,50/3.000,00	Vereiste Meerderheden 50%+1	Besluit Goedgekeurd met 84,17%
---------------------------	-----------------------------	---------------------------------------

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam Isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503B66

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

email : immotrap@isyndix.be

www.immotrap.be

Maandag	10-12	14-18
Dinsdag	10-12	op afspraak
Woensdag	10-12	14-18
Donderdag	op afspraak	op afspraak
Vrijdag	10-12	14-16

Akkoord 1.911,10 Aandelen

Niet Akkoord 359,40 Aandelen

Onthouding 0,00 Aandelen

Het werkingsbudget voor het lopende werkingsjaar werd overgemaakt bij de uitnodiging van de Algemene Vergadering.

Goedkeuring van het werkingsbudget na bespreking wordt gebracht naar : 127.500,00 euro

De kwartaalopvragingen worden overgemaakt aan de hand van het goedgekeurd werkingsbudget en starten vanaf 15/01/2022.

De opvragingen starten vanaf 15/01/2022 tot maand na Algemene Vergadering en worden verrekend in het lopende werkingsjaar.

19. Reservebudget voor het lopende werkingsjaar

Telling 2.270,50/3.000,00

Vereiste Meerderheden 50%+1

Besluit Goedgekeurd met 63,63%

Akkoord 1.412,30 Aandelen

Niet Akkoord 807,20 Aandelen

Onthouding 51,00 Aandelen

Wetgever deelt mede min. 5% van het werkingsbudget vanaf het 5de jaar na oplevering aan te leggen.

Dit bedraagt : 6.362,50 euro

te stemmen punt : de reserve wordt verhoogd naar 10.000,00€ en wordt aangewend voor agendapunt lift

Indien niet wordt goedgekeurd gaat men akkoord om het wettelijk minimum op te vragen

Eénmalige aparte opvraging te betalen op de spaarrekening van de VMEI

Vergadering wordt gesloten op 15/11/2021 om 22:31 uur

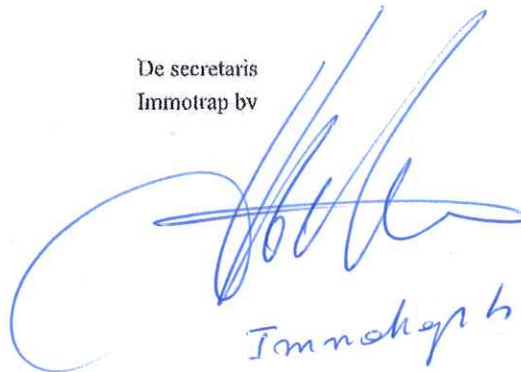
De voorzitter

Dhr. Erven



De secretaris

Immotrap bv



Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam Isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

email : immotrap@isyndix.be

www.immotrap.be

Maandag

10-12

14-18

Dinsdag

10-12

op afspraak

Woensdag

10-12

14-18

Donderdag

op afspraak

op afspraak

Vrijdag

10-12

14-18

Page 7 of 13

Bijlage 1 Individuele stemming Algemene vergadering VME Albrecht en Isabella DD. 15/11/2021

3. Financiële situatie van afgelopen werkingsjaar : algemene toelichting - goedkeuring

Neen stemmen :

Onthoudingen :

5. Kwijting van Raad van Mede-eigendom over het afgelopen werkingsjaar.

Neen stemmen :

Onthoudingen :

Vandewalle Ludgard;

6. Kwijting rekencommissaris over het afgelopen werkingsjaar

Neen stemmen :

Onthoudingen :

7. Kwijting syndicus Immotrap bvba over het afgelopen werkingsjaar

Neen stemmen :

Onthoudingen :

Terrie Bart;

8.1 Kandidaat :

Neen stemmen :

Herteleer Rudy;

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;

8.2 Kandidaat :

Neen stemmen :

Herteleer Rudy;

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.; Van Mierloo Paul;

8.3 Kandidaat :

Neen stemmen :

Herteleer Rudy;

Onthoudingen :

Baert Monique; Biesmans Theo / T.J.L.M./F.; Billington Anthony; Desmet Yves; Theunis Bernard; Claes Jens; Willems Marc; Heeren Dirk; Vermeersch Leo; De Bondt - Grauls Comm. V; De Smedt Jozef; Demeester Caroline; Erven Geert; Geniets Laurent; Hendrickx Micheline; Lagrain Martin; Lemar NV; Lescrinier Eveline; Meuwis Marleen; Q-Park Belgium Holding; Regionaal ziekenhuis H. Hart

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27 04 51 - Fax: 016/29 53 53

Maandag

10-12

14-18

Dinsdag

10-12

op afspraak

Woensdag

10-12

14-18

vzw;Terrie Bart;Van Den Bergh Jozef;Van Gerven BVBA Katelijne;Van Den Bergh BVBA Orthopedie Dr. Jozef;Van der Schoot Guido;Van Hees Johan;Van Mierloo Paul;Vandermaesen Dirk;Vanhecke Wim;Camerlynck Marie Paule;Vynckier Guido;

8.4 Kandidaat :

Neen stemmen :

Herteleer Rudy;

Onthoudingen :

Baert Monique;Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;Billington Anthony;Desmet Yves;Theunis Bernard;Claes Jens;Willems Marc;Heeren Dirk;Vermeersch Leo;D&G ;De Bondt - Grauls Comm. V;De Smedt Jozef;Demeester Caroline;Erven Geert;Geniets Laurent;Haelters Martin;Hendrickx Micheline;Lagrain Martin;Lemar NV;Lescrinier Eveline;Meuwis Marleen;Q-Park Belgium Holding ;Regionaal ziekenhuis H. Hart vzw;Terrie Bart;Van Den Bergh Jozef;Van Gerven BVBA Katelijne;Van Den Bergh BVBA Orthopedie Dr. Jozef;Van der Schoot Guido;Van Hees Johan;Van Mierloo Paul;Vandermaesen Dirk;Vandewalle Ludgard;Vanhecke Wim;Camerlynck Marie Paule;Verschueren Katelijne;Vynckier Guido;

9.1 Kandidaat : ...

Neen stemmen :

Herteleer Rudy;

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;

9.2 Kandidaat :

Neen stemmen :

Herteleer Rudy;

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;

10. Benoeming syndicus Immotrap bvba voor het lopende werkingsjaar

Neen stemmen :

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;D&G ;Terrie Bart;

11.1 Aanpassing met gsm zonder bordesverlichting

Neen stemmen :

Onthoudingen :

D&G ;Terrie Bart;

11.2 Opname van het reservefonds voor 50%

Neen stemmen :

Onthoudingen :

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

Maandag

10-12

14-18

Dinsdag

10-12

op afspraak

Woensdag

10-12

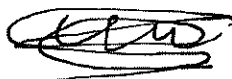
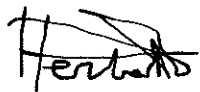
14-18

Neen stemmen :

Baert Monique;Billington Anthony;Herteleer Rudy;Claes Jens;De Smedt Jozef;Demeester Caroline;Erven Geert;Maselis Marie;Regionaal ziekenhuis H. Hart vzw;Terrie Bart;Van der Schoot Guido;Van Hees Johan;Van Mierloo Paul;Vynckier Guido;

Onthoudingen :

Lescrinier Eveline;

Baert Monique 	Biesmans Theo / T.J.L.M./F.
Billington Anthony 	Camerlynck Marie Paule 
Claes Jens 	D&G 
De Bondt - Grauls Comm. V 	De Smedt Jozef 
Demeester Caroline 	Desmet Yves 
Erven Geert 	Geniets Laurent 
Haelters Martin 	Heeren Dirk 
Hendrickx Micheline	Herteleer Rudy 

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

Maandag

10-12

14-18

Dinsdag

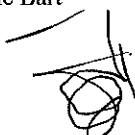
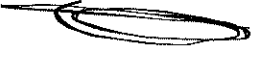
10-12

op afspraak

Woensdag

10-12

14-18

Lagrain Martin 	Lemar NV 
Lescrinier Eveline 	Maselis Marie
Meuwis Marleen	Q-Park Belgium Holding 
Regionaal ziekenhuis H. Hart vzw 	Terrie Bart 
Theunis Bernard 	Van Den Bergh BVBA Orthopedie Dr. Jozef 
Van Den Bergh Jozef 	Van der Schoot Guido 
Van Gerven BVBA Katelijne 	Van Hees Johan 
Van Mierloo Paul 	Vandermaesen Dirk
Vandewalle Ludgard 	Vanhecke Wim 
Vermeersch Leo 	Verschueren Katelijne 

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

Maandag

10-12

14-18

Dinsdag

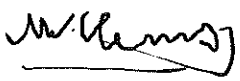
10-12

op afspraak

Woensdag

10-12

14-18

Vynckier Guido	Willems Marc 
----------------	--

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam Isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

Maandag	10-12	14-18
Dinsdag	10-12	op afspraak
Woensdag	10-12	14-18

12. Scheidingsmuur - herstelling

Neen stemmen :

Claes Jens;Vandermaesen Dirk;

Onthoudingen :

D&G ;Demeester Caroline;Lagrain Martin;Van der Schoot Guido;Van Hees Johan;Van Mierloo Paul;

13. Glasvezel proximus voorstel

Neen stemmen :

Billington Anthony;

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;Desmet Yves;

14. Verwarmingsproblematiek condenserende toestellen - procedure voorstel

Neen stemmen :

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;Meuwis Marleen;

16. Vraag : plaatsen van airco's

Neen stemmen :

Baert Monique;Herteleer Rudy;

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;Billington Anthony;Van der Schoot Guido;Van Hees Johan;Vandermaesen Dirk;

17. Vraag plaatsen van oplader elektrische wagens : huidige situatie - toekomstige situatie

Neen stemmen :

Baert Monique;Demeester Caroline;Regionaal ziekenhuis H. Hart vzw;

Onthoudingen :

Biesmans Theo / T.J.L.M./F.;Billington Anthony;Herteleer Rudy;Desmet Yves;Theunis Bernard;Claes Jens;Willems Marc;Heeren Dirk;Vermeersch Leo;D&G ;De Bondt - Grauls Comm. V;De Smedt Jozef;Erven Geert;Geniets Laurent;Haelters Martin;Hendrickx Micheline;Lagrain Martin;Lemar NV;Lescrinier Eveline;Maselis Marie;Meuwis Marleen;Q-Park Belgium Holding ;Terrie Bart;Van Den Bergh Jozef;Van Gerven BVBA Katelijne;Van Den Bergh BVBA Orthopedie Dr. Jozef;Van der Schoot Guido;Van Hees Johan;Van Mierloo Paul;Vandermaesen Dirk;Vandewalle Ludgard;Vanhecke Wim;Camerlynck Marie Paule;Verschueren Katelijne;Vynckier Guido;

18. Begroting voor het lopende werkingsjaar : werkingsbudget

Neen stemmen :

Baert Monique;Regionaal ziekenhuis H. Hart vzw;

Onthoudingen :

19. Reservebudget voor het lopende werkingsjaar

Immotrap bvba die haar activiteiten uitoefent onder de commerciële naam isyndix

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee

BTW: BE470.704.673 - BIV 503866

Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53

Maandag

10-12

14-18

Dinsdag

10-12

op afspraak

Woensdag

10-12

14-18

